

**PROVVEDIMENTO N. 73 DEL 02/12/2013**

**OGGETTO: ACCORDO QUADRO PER LAVORI DI MANUTENZIONE  
PATRIMONIO EDILIZIO: CONTRATTO DISCENDENTE N. 1 DITTA  
C.EMME SRL - CIG ZAA0C82AF5**

**IL DIRETTORE TECNICO**

**Premesso che:**

- con provvedimento del Direttore Tecnico n. 30 del 20.05.2013 è stata indetta una procedura negoziata ai sensi dell'art. 122, comma 7, e dell'art. 57 del D.Lgs. 12.04.2006 n. 163 finalizzata alla stipula di un Accordo Quadro, con unico operatore, ai sensi dell'art. 59 comma 4 del D. Lgs. n. 163/2006 per i lavori di manutenzione del patrimonio edilizio, della durata di due anni, per l'importo netto massimo complessivo pari ad € 80.000,00 IVA esclusa;  
CIG 5123234271 – CUP E19G13000430005;

- con provvedimento del Direttore Tecnico n. 41 del 09.07.2013 la gara è stata aggiudicata alla ditta C. Emme Impianti S.r.l. – con sede in Via G. Palella, 17 80026 Casoria (NA) - P.IVA 05675451214 con il ribasso del 26,675% da applicare sulle singole voci componenti l'elenco prezzi;

- in data 26.09.2013 è stato sottoscritto l'Accordo Quadro, stipulato sotto forma di scrittura privata, catalogato al n. 2140 di Repertorio, che consente di formulare una serie di contratti esecutivi successivi con l'affidatario, senza avviare un nuovo confronto competitivo, secondo i prezzi a base di gara diminuiti del ribasso d'asta;

**Vista** la relazione tecnica redatta dall'ing. Laura Reggiani ad oggetto “ Accordo Quadro per lavori di manutenzione patrimonio edilizio 2013-2015 - contratto discendente n. 1”, dell'importo di € 17.524,50 IVA compresa e che presenta il seguente quadro economico:

**LAVORI**

a1. Importo dei lavori	Euro 12.579,44
a2. Oneri per la sicurezza	Euro 1.553,22
<b>Totale lavori</b>	<b>Euro 14.132,66</b>

**SOMME A DISPOSIZIONE**

b1. IVA sull'importo dei lavori	Euro 3.109,19
b2. Incentivo art. 92 D.Lgs 163/06 ss.mm. (2% sul totale lavori non soggetto ad IVA)	Euro 282,65
<b>Totale somme a disposizione</b>	<b>Euro 3.391,84</b>

**TOTALE** **Euro 17.524,50**

**Richiamati:**

- il D.Lgs. 12-4-2006 n. 163 “Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture in attuazione delle direttive 2004/17/CE e 2004/18/CE.” con particolare riferimento agli articoli 3, comma 13, 59 e 125;
- il D.P.R. 5-10-2010, n. 207;
- la L. 13 Agosto 2010, n. 136;

**Vista** la deliberazione del Consiglio Comunale di Formigine n. 27 del 13.06.2013 di approvazione del budget previsionale 2013/2015 della società;

**Ritenuto** di procedere alla stipula del primo contratto discendente per i lavori di manutenzione patrimonio edilizio 2013-2015, per l'importo di € 14.132,66 oltre IVA, secondo le condizioni fissate nell'Accordo Quadro, Rep. n. 2140 del 26.09.2013;

**Visto** lo schema di contratto discendente, allegato al presente atto per farne parte integrante e sostanziale;

### **APPROVA**

**1)** La relazione tecnica redatta dall'ing. Laura Reggiani ad oggetto " Accordo Quadro per lavori di manutenzione patrimonio edilizio 2013-2015 - contratto discendente n. 1", dell'importo di € 17.524,50 IVA compresa - CUP E19G13000430005, allegata al presente atto per farne parte integrante e sostanziale;

### **DISPONE**

**1)** di concludere il primo contratto discendente con la ditta C. Emme Impianti S.r.l. – con sede in Via G. Palella, 17 80026 Casoria (NA) - P.IVA 05675451214 per l'importo di € 14.132,66 oltre IVA e così per complessivi € 17.241,85 – **CIG ZAA0C82AF5**;

**2)** di procedere alla stipula del contratto discendente n. 1 relativo all'Accordo Quadro Rep. n. 2140 del 26.09.2013, lavori di manutenzione patrimonio edilizio 2013-2015, secondo lo schema allegato al presente atto per farne parte integrante e sostanziale;

**3)** di dar seguito ai lavori di cui al presente atto e all'allegata relazione tecnica e quadro economico entro 30 (trenta) giorni dall'avvenuta consegna dei lavori, per l'importo di € 14.132,66 oltre IVA;

### **DA' ATTO**

**1)** che la suddetta spesa complessiva pari ad € 17.524,50, trova copertura sul Business Plan della Società, al Cap. "manutenzione ordinaria fabbricati" della spesa corrente, come segue:  
- quanto ad € 14.132,66 oltre IVA a favore della ditta C. Emme Impianti S.r.l.;  
- quanto ad € 282,65 per incentivo art.92 D.Lgs.163/2006 e ss.mm.ii. (2%).

Formigine, 28/11/2013

IL DIRETTORE TECNICO

(Arch. Alessandro Malavolti)

*Responsabile del procedimento: Ing. Laura Reggiani*

**FORMIGINE PATRIMONIO s.r.l. a socio unico**  
**società soggetta all'attività di direzione e coordinamento del Comune di Formigine**  
capitale sociale €. 180.000,00 i.v.  
sede legale: Via Unità d'Italia 26 - 41043 Formigine (MO)  
codice fiscale e partita IVA 02980260364

**PROVVEDIMENTO N. 73 DEL 02/12/2013**

**OGGETTO:** ACCORDO QUADRO PER LAVORI DI MANUTENZIONE PATRIMONIO EDILIZIO:  
CONTRATTO DISCENDENTE N. 1 DITTA C.EMME SRL - CIG ZAA0C82AF5

**VISTO CONTABILE**

Si esprime visto favorevole riguardo la regolarità contabile e la relativa copertura finanziaria in relazione al provvedimento in oggetto

Formigine, 02/12/2013

**IL RESPONSABILE AMMINISTRATIVO**  
(Dott.ssa Monica Venturelli)